

Obrazac 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud ____Trgovački sud u Zagrebu, Stalna Služba u Karlovcu,

Poslovni broj spisa _____1 St-2428/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza ZRIN –
SISTEM d.o.o.-stečaju, OIB 68322000635, sjedište Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. 6. 2022. DO 12. 9. 2022.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Četvrta elektronska javna dražba završila je 26. 8. 2022.godine. Nadmetanje se odvijalo i nakon zakazanog roka u 13 : 59 : 59 sati jer su zaprimane valjane ponude. Nekretnina je provedbom EJD-e prodana za iznos od 320.001,00 kunu.

Sud je dana 06. rujna 2022.godine donio rješenje o dosudi kojim je nekretnina u vlaštvu stečajnog dužnika prodana kupcu STANIĆ d.o.o., iz Kerestince, Kerestinečka cesta 57A., OIB 50056415529.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Dužnik, Stečajna masa iza ZRIN–SISTEM d.o.o.-u stečaju, nakon izlučenja nekretnine na zahtjev Grada Zagreba, bila je s početkom razdoblja ovog izvješća vlasnik nekretnine koja je činila stečajnu masu

Općinski građanski sud u Zagrebu:

Broj ZK uložaka : 24873, k. o. GRAD ZAGREB (999901)

Kat. čestica 7087/6, PARKIRALIŠTE, površine 9195 m²

Suvlasnički dio 512/9195, ZRIN–SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Provedbom četvrte elektroničke javne dražbe na Fini u tijeku je unovčenje nekretnine koja čini stečajnu masu. Nekretnina je dosuđena kupcu STANIĆ d.o.o. za iznos od 320.001,00 kuna.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

U ovom stečajnom postupku nema predmeta stečajne mase koji nisu unovčeni.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Na navedenoj nekretnini razlučni vjerovnici CENTAR BANKA d.d.-u stečaju i R.H., Porezna uprava, imaju upisane terete.

Za nekretninu na kat. čestici 7087/6, razlučno pravo biti će ostvareno prodajom nekretnine u stečaju i namirenjem razlučnih vjerovnika prema rednosnom redu upisa u zemljišnu knjigu.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Grad Zagreb je podnio zahtjev za izlučenje nekretnine upisane u ZK ulošaku : 7112, k.o. GRAD ZAGREB (999901), Kat. čestica 7394, LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU, površine 1353 m², vlasnički dio : 1/1, ZRIN-SISTEM d.o.o., OIB 08518051146, ZRINŠČINA, KOMIN.

Provedbom postupka u stečajnom postupku i konačno dopisom od 14. 10. 2019.g. stečajni upravitelj je na temelju odluke Skupštine vjerovnika i ovlasti iz Zakona o stečaju donio odluku o izlučenju nekretnine LIVADA I JARAK PRI SAVICI U PODKOPANJKU.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirivanja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U tijeku stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza ZRIN-SISTEM d.o.o.u stečaju nije bilo dioba.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 12. 9. 2022.g. do 12. 10. 2022.g..

Po pravomoćnost rješenja o dosudi sud će naložiti stečajnom upravitelju da nekretninu preda u posjed kupcu.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

JASTREBARSKO, 12. 9. 2022.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj